

**Republika Hrvatska**  
**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**31000 Osijek, Zagrebačka 2**

Pravna stvar: **St-278/2021**

Dužnik: **APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu**  
Osijek, Ivana Zajca 38  
OIB: 37411354749

e-komunikacija

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**AD. I. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 6 St-278/21-10 od dana 1. ožujka 2021., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS: 030144398, OIB: 37411354749 te mi je istim rješenjem naloženo, dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom najdulje u roku od 8 dana prije održavanja ročišta.

Dana 29. siječnja 2020. na ovome Sudu zaprimljen je zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek. Nakon izvršenog uvida u sudski registar, sud je 25. kolovoza 2020. sukladno čl. 430. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) objavio Oglas na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova.

Predlagatelj – RH MF Porezna uprava zastupana po ŽDO Osijek je dana 1. rujna 2020. g. podnijela, na propisanom obrascu, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS: 030144398, OIB: 37411354749. Slijedom navedenog, skraćeni stečajni postupak je obustavljen i isti je nastavljen primjenom općih odredaba Stečajnog zakona, sukladno čl. 433. SZ-a.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika, odnosno od knjigovodstva zatražena je dana 17.03.2021. godine dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika i to:  
za 2018 i 2019. godinu: GFI-POD za javnu objavu sa priložima (Račun dobiti i gubitka, Bilanca, Bilješke) i potvrdom predaje, Obrazac PD sa priložima i potvrdom predaje,

- Bruto bilancu, Popis potraživanja od kupaca, Analitičke kartice kupaca, Popis obaveza prema dobavljačima, Analitičke kartice dobavljača, Financijske kartice, Popis zaliha, ukoliko su iskazane u bruto bilanci, (naziv, jedinica mjere, količina, jedinična cijena, vrijednost), Popis dugotrajne imovine (sa iskazanim vrijednostima: nabavna, amortizirana, knjigovodstvena), Analitičke kartice dugotrajne imovine, a za 2020. godinu i za razdoblje od 01.01.2021. do 16.03.2021. godine: Bruto bilancu, Popis potraživanja od kupaca, Analitičke kartice kupaca, Obrazac OPZ-STAT, Izvod otvorenih stavaka potraživanja od kupaca sa kopijama računa i dokazima o isporučenoj robi/usluzi, Ugovore o pozajmicama i pripadajuće financijske kartice, Popis obaveza prema dobavljačima, Analitičke kartice dobavljača, Financijske kartice, Popis zaliha, ukoliko su iskazane u bruto bilanci, (naziv, jedinica mjere, količina, jedinična cijena, vrijednost)), Popis dugotrajne imovine (sa iskazanim vrijednostima: nabavna, amortizirana, knjigovodstvena), Analitičke kartice dugotrajne imovine, Preslike računa za nabavljenu dugotrajnu imovinu koja se vodi u poslovnim knjigama (bez obzira na datum nabave), očitovanje vezano za smanjenje temeljnog kapitala (na koji način je izvršeno smanjenje – prijeboj sa potraživanjima, isplata novca ili nešto drugo) i dokumentaciju vezano za iz bilance vidljivu financijsku imovinu.,
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,
  3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,
  4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
  5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
  6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2017 – 1.03.2021

Zakonski zastupnik dužnika nije zaprimio dopis poslan 04.03.2021.godine ali sam ga uspio kontaktirati telefonskim putem. U razgovoru me uputio da dokumentaciju zatražim od knjigovođe Vesne Bosanac ([vesna.bosanac25@gmail.com](mailto:vesna.bosanac25@gmail.com)). Isto sam i učinio, zatražio putem e-maila određenu dokumentaciju i ista mi je dostavljena dana 27.03.2021.godine (subota). Nakon provjere dostavljene dokumentacije, dana 29.03.2021.g. sam dodatno zatražio da mi se dostavi dokumentaciju vezano za pozajmice i detaljnija dokumentacija vezano za smanjenje kapitala. Ista će biti naknadno dostavljena.

U izradi ovoga izvješća, osim dostavljene dokumentacije i zaprimljenih dopisa sa traženim podacima od gore nabrojanih institucija, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja, podataka sa portala Poslovna.hr.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 7.365.200,00 kuna. Sjedište društva je u Osijeku, Ivana Zajca 38. Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20.03.2014.g., a kao jedini član je naveden DRAGO VIDA KOVIĆ, OIB: 57163398836. Osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva je SINIŠA VIDA KOVIĆ, OIB: 16108109040, ovlast započela 26. listopada 2015.g.

Dužnik je osnovan izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20.03.2014.g. U Sudskom registru, u dijelu koji se odnosi na Pravne odnose vezano za dužnika, vidljivo je više izmjena osnivačkog akta, točnije njih 6. Promjene temeljnog kapitala pokazuju prvotno povećanje, odnosno Temeljni kapital povećao se, unošenjem reinvestirane dobiti iz poslovanja, sa iznosa od 20.000,00 kn, za iznos 6.160.000,00 kn, na iznos iznosa 6.180.000,00 kn, povećanjem nominalnog iznosa postojećeg poslovnog udjela sa iznosa od 20.000,00 kn, za iznos 6.160.000,00 kn, na iznos iznosa 6.180.000,00 kn (Izjavom o izmjeni Izjave o osnivanju od 23.09.2015.g., mijenjala se odredba članka 7., s koji se odnosi na povećanje temeljnog kapitala društva).

Kasnije povećanje uslijedilo je sukladno Odluci o povećanju temeljnog kapitala od 22.rujna 2016.g. i Odluci o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 22.rujna 2016.g. kada je došlo do povećanja temeljnog kapitala iz sredstava društva sa iznosa od 6.180.000,00 kuna za iznos od 7.165.200,00 kuna na iznos od 13.345.200,00 kuna. Nakon toga temeljni kapital povećava se sa iznosa 13.345.200,00 kn, za iznos 20.000,00 kn, na iznos 13.365.200,00 kn, radi pripajanja, stvaranjem novog poslovnog udjela, a zbog davanja poslovnog udjela članu pripojenog društva.

Uslijedila je nakana jedinog člana društva smanjiti temeljni kapital sa iznosa 13.365.200,00 kn, za iznos 6.000.000,00 kn, na iznos 7.365.200,00 kn, smanjenjem nominalnog iznosa jednog poslovnog udjela povlačenjem dijela uloga, pa je temeljni kapital podijeljen na 9, koji nisu jednaki kako slijedi: 1 poslovni udjel nominalnog iznosa 180.000,00 kn, 5 poslovnih udjela nominalnog iznosa 20.000,00 kn, 1 poslovni udjel nominalnog iznosa 2.470.000,00 kn, 1 poslovni udjel nominalnog iznosa 4.615.000,00 kn i 1 poslovni udjel nominalnog iznosa 200,00 kn.

Temeljni kapital smanjen se sa iznosa 13.365.200,00 kn, za iznos 6.000.000,00 kn, na iznos 7.365.200,00 kn, smanjenjem nominalnog iznosa jednog poslovnog udjela povlačenjem dijela udjela, pa je temeljni kapital podijeljen na 9, koji nisu jednaki.

Ovom društvu (dužniku) pripojena su društva MINAX društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS:030130388, OIB:18502529688, SD TRGOSTAN d.o.o., Osijek, Ivana Zajca 38, MBS:030160451, OIB:18165296557, DEVITO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Bana Josipa Jelačića 108, MBS:030144419, OIB:96847226088, FIUME j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS:030151422, OIB:62589407032, MENSA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Bana Josipa Jelačića 108, MBS:030144402, OIB:77432960880, MENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS:030154289,

OIB:86330392131 i PERFERO d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu, Osijek, Ivana Zajca 38, MBS:030155337, OIB:98366130671 temeljem Ugovora o pripajanju društva od 18. kolovoza 2016.godine i Odluke jedinog člana pripojenih društava Drage Vidaković, Osijek, Ulica Ivana Gorana Kovačića 11, OIB:57163398836 donesene na izvanrednim skupštinama društava od 18.kolovoza 2016.godine o odobravanju pripajanja društava.

Kasnije je ugovorom o pripajanju od 30.06.2017.g., zaključenim između uprava društava APUS d.o.o., kao društva preuzimatelja te uprave pripojenog društva SD BAU d.o.o. društvo SD BAU d.o.o. pripojeno društvu APUS d.o.o. Ukupno je 8 društava pripojeno društvu APUS d.o.o. (dužniku)

Glavna djelatnost društva je 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom (NKD 2007).

Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2019.godinu, dok je rok za predaju financijskog izvješća za 2020.godinu 30.06.2021.godine.

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 29.03.2021.godine, KLASA: 120-01/21-01/8, URBROJ: 08-6401-21-\_\_\_ je vidljivo da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 545 dana neprekidne blokade te da nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 1.526.963,17 kn.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 09.03.2021.godine nema prijavljenih osiguranika.

**Dokaz:** Potvrda FINA-e od dana 29.03.2021.godine, KLASA: 120-01/21-01/8, URBROJ: 08-6401-21-\_\_\_, Potvrda HZMO, PU Vukovar, Odjel za mirovinsko osiguranje, Ispostava Vinkovci, KLASA: 034-04/21-03/21, URBROJ: 341-22-11/6-21-99 od dana 09.03.2021.

## **AD. II. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

Prikaz imovine temelji se na dostavljenoj dokumentaciji, bruto bilanci na dan 16.03.2021., Popis potraživanja od kupaca, Popis obaveza prema dobavljačima, Popis dugotrajne imovine, uvidu u javno objavljene podatke za 2019.godinu., na podacima dobivenim od ZK Odjela Općinskog suda u Osijeku, uvjerenja DGU, uvjerenja STP „Autoklub Vinkovci“.

Iz dostavljene bruto bilance od 01.01.2021 do 16.03.2021, Popisa potraživanja od kupaca i popisa dugotrajne imovine vidljiva je sljedeća imovina:

Konto	Naziv konta	Saldo
0309-1	zgrada i dvor (21.2.17.) stambeni prostor SP2 NA	446.640,00
0309-2	(7.3.17.)	243.086,40

Radi se o nekretninama u vlasništvu dužnika, nekretnini: stambeni objekt (kuća), Vukovar, dr. Franje Tuđmana 24, k.o. Vukovar, kč.br.2130, zk.ul.3829, ukupne površine 367,00 m2 kupljene dana 21.02.2017.godine po ugovorenoj cijeni od 446.651,70 kn i nekretnini: stan/apartman, Našice, Braće Radića 4, k.o.Našice, kč.br.3514/2, zk.ul.5303, br.poduloška 14 ukupne površine 33,80 m2, suvlasnički dio:2/100 etažno vlasništvo (E-14), kupljena 07.03.2017.godine po ugovorenoj cijeni od 304.103,76 kn.

Ukazao bih na odredbu članka 168. Stečajnog zakona – Prestanak prava stečenih ovrhom ili osiguranjem (dana 29. siječnja 2020. na Trgovačkom Sudu u Osijeku zaprimljen je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka Financijske agencije; vidljivo u predmetu ST-98/20), iz razloga što je na nekretnini stan/apartman, Našice, Braće Radića 4, k.o.Našice, kč.br.3514/2, zk.ul.5303, br.poduloška 14 ukupne površine 33,80 m2, suvlasnički dio:2/100 etažno vlasništvo (E-14), RH - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487 dana 27.01.2020.g. upisala založno pravo, a na nekretnini stambeni objekt (kuća), Vukovar, dr. Franje Tuđmana 24, k.o. Vukovar, kč.br.2130, zk.ul.3829, ukupne površine 367,00 m2, REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, OIB: 18683136487 dana 13.02.2020.g. upisala založno pravo .

Potraživanja od kupaca		
Poslovna godina 2021. do 16.03.2021		
Šifra	kupac	saldo
3	S.T.D.M. Fenster d.o.o.	23.500,00 kn
95	Pluris j.d.o.o.	2.000,00 kn
127	Staklo Dom Montaža d.o.o.	1.250,00 kn
133	Sekić Darko	7.729,48 kn
135	Popović Branka	13.160,13 kn
136	Orešić Mario	26.864,45 kn
		74.504,06 kn

U bilanci su također vidljiva potraživanja za dane pozajmice:

Konto	Naziv konta	Saldo
1131	Potraž.za dane poz. - Pluris j.d.o.o.	152.500,00 kn
1131-0	Potraž. Za kamatu (kto 1131)	26.540,85

		kn
1134	Potraž.za dane poz. - Staklo Dom d.o.o.	6.571.227,73 kn
		6.750.268,58 kn

Od dokumentacije za dane pozajmice, dobio sam Ugovor o zajmu od dana 9.3.2019. prema društvu Staklo-dom d.o.o. na iznos od 1.700.000,00 kuna uz rok vraćanja od 6 godina (u tom ugovoru utvrđuju da je zajmodavac ranije već pozajmio iznos od 4.949.516,85 kn – više od tog podatka nemam) i dodatak tom ugovoru o zajmu od dana 22.07.2019.g. gdje su utvrdili da su upravni postupci u tijeku vezano za povećanje porezne osnovice i eventualnog povećanja obveze zajmodavca na plaćanje poreza na dobit i drugih poreznih davanja te da za slučaj da Zajmodavac ne ospori uspješno rješenja Porezne i bude obvezan platiti bilo koji iznos na ime poreznih davanja – utvrđuju da se zajmoprimac obvezuje vratiti zajmodavcu iznos koji će mu biti potreban za plaćanje poreznih obveza neovisno o ugovorenim rokovima vraćanja.

Ugovorom o zajmu od 9.03.2019.g. ugovoreno je založno pravo u korist Zajmodavca na 10 strojeva specificiranih člankom 5. ugovora.

Zajmodavac je bio ovlašten upisati svoje založno pravo nad tim pokretninama u odgovarajuće javne knjige (nemam podatak je li to učinjeno; osobno sam provjerio na portalu <http://zaloznaprava.fina.hr/upzap/public/pretraga.do> i nisam prema zadanim kriterijima pronašao upis za vrstu Strojevi).

Druge (ranije/starije) ugovore o zajmu nisam do dana pisanja ovoga Izvješća zaprimio (dobio sam obrazloženje da su isti u arhivi te da treba par dana da se dokumentacija dostavi – obećano kasnije dostaviti).

Na upit da mi se dostavi očitovanje vezano za smanjenje temeljnog kapitala (na koji način je izvršeno smanjenje) isto sam dobio i glasi: Izmjenom društvenog ugovora, došlo je do smanjenja temeljnog kapitala koje je izvršeno obračunskim plaćanjem, odnosno prijebojem s potraživanjima. U bilanci iz 2019. (početno stanje) je vidljiv konto „Dane kratkoročne pozajmice-vlasnik“, potraživanje u iznosu od 6.723.965,23 kn i potraživanje za kamatu po tom kontu u iznosu 521.560,12 kn. Na dan 31.12.2019.g. Saldo je bio 0,00 kn. Dodatnu dokumentaciju vezanu za smanjenje temeljnog kapitala i obračunsko plaćanje sam zatražio i obećano mi je istu dostaviti kasnije.

Iz službene evidencije registracije cestovnih vozila za dužnika proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik niti korisnik vozila u razdoblju od 05.03.2017. do 05.03.2021.

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda.

Iz uvjerenja DGU proizlazi da je dužnik upisan u katastarski operat u posjedovne listove: pl.br. 5403, K.o. Našice (Mbr.317390) i pl.br. 9421, K.o. VUKOVAR (Mbr.334316). Radi se o nekretninama koje sam ranije u Izvješću opisao.

Iz potvrde PU Osijek na upit je li dužnik bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2017 – 01.03.2021. proizlazi da je obveznik sudjelovao u prometu nekretnina u tom razdoblju, odnosno da je stekao 2 (dvije) nekretnine, nekretnine navedene u uvjerenju DGU i koje sam opisao ranije u Izvješću. Drugog prometa nije bilo.

Prema bruto bilanci od 01.01.2021 do 16.03.2021 dužnik je u iskazao obveze u iznosu od 731.075,46 kn (iskazane su obveze za porez na dobit u iznosu od 634.361,66 kn).

U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka Porezna uprava navodi da prema dužniku ima tražbinu u iznosu od 2.439.465,34 kn. U potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika vidljivo je da na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 545 dana neprekidne blokade te da nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 1.526.963,17 kn.

Obveze prema dobavljačima iznose:

Obveze prema dobavljačima		
Poslovna godina 2021. do 16.03.2021		
Šifra	dobavljač	saldo
3	S.T.D.M. Fenster d.o.o.	11.250,00 kn
71	HEP Plin d.o.o.	12,50 kn
99	Modestus d.o.o.	66.000,00 kn
124	Croatia osiguranje d.d.	275,51 kn
146	HEP Elektra d.o.o.	125,61 kn
147	Našički vodovod d.o.o.	461,82 kn

**Dokaz:** Dostavljena dokumentacija, Uvid u javne registre, Potvrda OS Osijek, Uvjerenje STP Vinkovci, Uvjerenje DGU, Potvrda PU Osijek.

### AD. III. ZAKLJUČNO

S obzirom na to da se dužnik nalazi u neprekidnoj blokadi više od 545 dana te time više od 60 dana kasni u ispunjenju svojih novčanih obveza, na strani dužnika je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) da otvori stečajni postupak.

Vinkovci, 03. travanj 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj  
Mladen Beljo, dipl.iur